



RPW/909/2026 P
Data: 2026-01-29

Kosztorys inwestorski

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w celu poprawy dostępu i uzupełnienia małej architektury w gminie Burzenin

Data: 2026-01-21

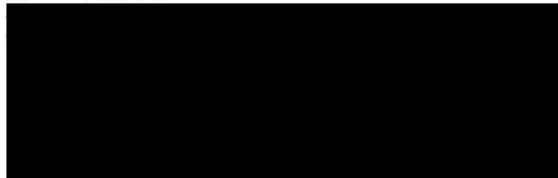
Budowa: Utwardzenie terenu,
mała architektura, na terenie
Ośrodka Wypoczynkowego
w Strumianach, gm. Burzenin

Obiekt: Ośrodek turystyczno-sportowy w Strumianach
98-260 Burzenin
ul. Spacerowa 1
działka nr ewid. 210

Roboty budowlane - CPV 45212140-9

Zamawiający: Gmina Burzenin,
98-260 Burzenin,
ul. Sieradzka 1

Jednostka opracowująca kosztorys:



Kwota kosztorysu netto: 253 658,38 zł
VAT: 58 341,43 zł
Kwota kosztorysu brutto: 311 999,81 zł
Słownie: trzysta jednaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć 81/100 zł

Cenniki

1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking

Stawka roboczogodz.: 35,00 zł

Narzuty:

1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking

Narzuty: Koszty pośrednie

Zysk

VAT

67.50%(R+S)

12.00%(R+S+Kp)

23,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

PRZEDMIOT INWESTYCJI:

1. Projektuje się wykonanie utwardzenia, obejmującego parking oraz układ komunikacji wewnętrznej na terenie ośrodka turystyczno-sportowego w Strumianach;
o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm, dostosowanej do obciążenia pojazdami, na podbudowie z kruszywa łamanego, zagęszczonego, oraz podsypce piaskowo-cementowej.

2. Projektowane zagospodarowanie działki.
- Układ komunikacyjny – istniejący – bez zmian.
Projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
– aktualnie nawierzchnia utwardzona z żużla i betonu.

3. Charakterystyczne parametry techniczne.
Utwardzenie:
- pow. proj. utwardzenia- 1398 m²
w tym miejsca parkingowe - 12 sztuk + stanowisko dla niepełnosprawnych

oraz montaż elementów "małej architektury"
- kosze na odpadki oraz miejsce na "ognisko"

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking			
1.1 Podbudowa i nawierzchnia z kostki betonowej			
1.1.1 Kalkulacja własna Wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza	1,00		kpl
1.1.2 KNNR 6/802/2 Rozebranie istniejącej nawierzchni, grubości 15-cm, mechanicznie - istniejące utwardzenie z żuźla 517,20+58,80+433,20+ 388,80 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00		m2
1.1.3 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00	0,95	m2
1.1.4 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5-cm głębokości 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00	2,0	m2
1.1.5 KNR 201/212/3 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowytadowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-III, wraz z opłatą za składowanie 1398,0*(0,08+0,05+0,08+ 0,05+0,05) = 433,380000 433,38	433,38		m3
1.1.6 KNR 231/104/5 Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5-cm 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00		m2
1.1.7 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw łamanych, stabilizowana mechanicznie, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 5-cm - z tłucznia kamiennego, frakcja 35/60mm 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00		m2
1.1.8 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw łamanych, stabilizowana mechanicznie, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm - frakcja 12/35mm 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00		m2
1.1.9 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 1398 = 1 398,000000 1 398,00	1 398,00		m2
1.1.10 KNR 231/402/4 Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem krawężniki 0,2*0,25*(103,20+2*0,50+ 1,55+2*2,95+9,50+18,0+2,0+ 11*2,50+1,80+3,30+3,60+ 5,5+1,4+4*2,60+2*0,60+2* 19,40+4*2,80+2*21,40+2* 28,20+4*4,80) = 18,212500 zatopiony 50,15 = 50,150000 68,36	68,36		m3
1.1.11 KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające, na podsypce cementowo-piaskowej (103,20+2*0,50+1,55+2* 2,95+9,50+18,0+2,0+11* 2,50+1,80+3,30+3,60+5,5+ 1,4+4*2,60+2*0,60+2*19,40+ 4*2,80+2*21,40+2*28,20+4* 4,80) = 364,250000 364,25	364,25		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.12 KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające, na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik zatopiony 50,15 = 50,150000 50,15	50,15		m
1.1.13 KNR 231/706/1 Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową, linie segregacyjne i krawędziowe ciągle malowane ręcznie 293,7 = 293,700000 293,70	293,70		m2
1.2 "mała architektura"			
1.2.1 KNR 401/1306/1 Analogia - demontaż fragmentu ogrodzenia - brama wjazdowa z furką 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
1.2.2 KNR 202/1808/1 Furtka na gotowych słupkach (szerokość: 100 cm), wysokość 1,65 m, z samozamykaczem (zawiasowym) - wzór uzg. z Inwestorem - o wysokim stopniu zagęszczenia elementów 1 = 1,000000 1,00	1,00		kpl
1.2.3 KNR 202/1808/6 Wrota - brama przesuwana o szer. 4,0m, wysokość 1.65m - wzór uzg. z Inwestorem (brama stalowa ocynkowana, malowana proszkowo) - o wysokim stopniu zagęszczenia elementów 1 = 1,000000 1,00	1,00		kpl
1.2.4 Kalkulacja własna Wykonanie / zakup / i montaż koszy na śmieci w typowych obudowach - kosz z możliwością segregacji, metalowy (niezalewane otwory wrzutowe) - wzór uzg. z Inwestorem 5 = 5,000000 5,0	5,0		kpl
1.2.5 KNR 201/201/3 Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowytadowczymi do 1-km, koparka 0,15-m3, grunt kategorii IV 0,55*(3,14*2,90*2,90) = 14,524070 -0,55*(3,15*2,50*2,50) = -10,828125 0,55*(3,15*1,0*1,0) = 1,732500 -0,55*(3,14*0,60*0,60) = -0,621720 4,81	4,81		m3
1.2.6 KNR 201/610/2 (1) Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - żwir lub pospółka, żwirek filtracyjny podbudowa 3,14*2,90*2,90*0,10 = 2,640740 ognisko 3,14*0,60*0,60*0,25 = 0,282600 2,92	2,92		m3
1.2.7 KNR 202/201/1 (1) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami 0,25*(3,14*2,90*2,90) = 6,601850 -0,25*(3,15*2,50*2,50) = -4,921875 0,25*(3,15*1,0*1,0) = 0,787500 -0,25*(3,14*0,60*0,60) = -0,282600 2,18	2,18		m3
1.2.8 KNR 202/101/4 Fundamenty z kamienia twardego - analogia - murowanie obudowy "ogniska" oraz podstawy siedziska 0,40*(3,14*2,90*2,90) = 10,562960 -0,40*(3,15*2,50*2,50) = -7,875000 0,40*(3,15*1,0*1,0) = 1,260000 -0,40*(3,14*0,60*0,60) = -0,452160 3,50	3,50		m3
1.2.9 KNR 221/607/2 Ławki parkowe, z prefabrykatów żelbetowych, obudowa drewniana siedzeniowa - deska kompozytowa na kształtowniku stalowym, ocynkowanym, R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 3,14*2*(1,0+1,5+0,2) = 16,956000 16,96	16,96		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.10 KNR 202/1216/1 Nakrywy-rusztzy - niecka ogniska, ze stali płaskiej, do 1.0-m2 $1 \quad = \frac{1,000000}{1,0}$	1,0		szt

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking							
1.1 Podbudowa i nawierzchnia z kostki betonowej							
1.1.1 Kalkulacja własna Wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza							
							1,00 kpl
Wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1	1,00000	1 356,55		1 356,55	
Razem:						1 356,55	
						Koszty bezpośrednie	1 356,55
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	1 356,55
						Wartość całkowita	1 356,55
1.1.2 KNNR 6/802/2 Rozebranie istniejącej nawierzchni, grubości 15-cm, mechanicznie - istniejące utwardzenie z żużla							
							1 398,00 m2
Robotnicy	r-g	0,0221	0,02210	35,00	0,77		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0079	0,00790	100,00			0,79
Zrywarka przyczepna	m-g	0,0079	0,00790	100,00			0,79
Razem:					0,77		1,58
						Koszty bezpośrednie	2,35
						Koszty pośrednie	1,59
						Zysk	0,47
						Wartość jednostkowa	4,41
						Wartość całkowita	6 165,18
1.1.3 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm							
							1 398,00 m2
					krotność = 0,95		
Robotnicy grupa II	r-g	0,0373	0,03544	35,00	1,24		
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0035	0,00333	120,00			0,40
Razem:					1,24		0,40
						Koszty bezpośrednie	1,64
						Koszty pośrednie	1,11
						Zysk	0,33
						Wartość jednostkowa	3,08
						Wartość całkowita	4 305,84
1.1.4 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5-cm głębokości							
							1 398,00 m2
					krotność = 2,0		
Robotnicy grupa II	r-g	0,0005	0,00100	35,00	0,04		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0009	0,00180	100,00			0,18
Razem:					0,04		0,18
						Koszty bezpośrednie	0,22
						Koszty pośrednie	0,15
						Zysk	0,04
						Wartość jednostkowa	0,41
						Wartość całkowita	573,18

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.5 KNR 201/212/3 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-III, wraz z opłatą za składowanie							
							433,38 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,0422	0,04220	35,00	1,48		
Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.25 m3 (1)	m-g	0,0264	0,02640	100,00			2,64
Razem:					1,48		2,64
					Koszty bezpośrednie		4,12
					Koszty pośrednie		2,78
					Zysk		0,83
					Wartość jednostkowa		7,73
					Wartość całkowita		3 350,03
1.1.6 KNR 231/104/5 Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm							
							1 398,00 m2
Robotnicy grupa II	r-g	0,0685	0,06850	35,00	2,40		
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,055	0,05500	20,00		1,10	
Woda	m3	0,005	0,00500	0,10			
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,01	
Walec statyczny samojezdny 10-t (1)	m-g	0,0041	0,00410	120,00			0,49
Razem:					2,40	1,11	0,49
					Koszty bezpośrednie		4,00
					Koszty pośrednie		1,95
					Zysk		0,58
					Wartość jednostkowa		6,53
					Wartość całkowita		9 128,94
1.1.7 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw łamanych, stabilizowana mechanicznie, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm - z tłucznią kamiennego, frakcja 35/60mm							
							1 398,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0147	0,01470	35,00	0,51		
Pospółka	m3	0,05	0,05000	20,00		1,00	
Woda	m3	0,02	0,02000	0,10			
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,01	
Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0026	0,00260	150,00			0,39
Walec statyczny samojezdny 10-t (1)	m-g	0,0182	0,01820	120,00			2,18
Razem:					0,51	1,01	2,57
					Koszty bezpośrednie		4,09
					Koszty pośrednie		2,08
					Zysk		0,62
					Wartość jednostkowa		6,79
					Wartość całkowita		9 492,42

Opis pozycji podstawy nakładów wyciążenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.8 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw łamanych, stabilizowana mechanicznie, warstwa góna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm - frakcja 12/35mm							1 398,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0207	0,02070	35,00	0,72		
Robotnicy grupa II	r-g	0,0097	0,00970	35,00	0,34		
Miał kamienny łamany (kruszywo) 0-4.0 mm	t	0,01	0,01000	15,00		0,15	
Tłuczeń kamienny do nawierzchni drogowych, niesortowany 31.5-63.0 mm	t	0,07	0,07000	20,00		1,40	
Woda	m3	0,008	0,00800	0,10			
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,01	
Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	150,00			0,38
Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	0,0256	0,02560	120,00			3,07
Razem:					1,06	1,56	3,45
					Koszty bezpośrednie		6,07
					Koszty pośrednie		3,04
					Zysk		0,91
					Wartość jednostkowa		10,02
					Wartość całkowita		14 007,96
1.1.9 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara							1 398,00 m2
Brukarki grupa III	r-g	0,4937	0,49370	35,00	17,28		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0117	0,01170	150,00		1,76	
Kostka brukowa betonowa grubości 6-cm, kolorowa	m2	1,025	1,0250	30,58		31,34	
Piasek	m3	0,055	0,05500	22,77		1,25	
Woda przemysłowa	m3	0,026	0,02600	0,10			
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,17	
Piła do cięcia kostki	m-g	0,025	0,02500	65,00			1,63
Wibrator powierzchniowy do 225-kg	m-g	0,13	0,13000	150,00			19,50
Razem:					17,28	34,52	21,13
					Koszty bezpośrednie		72,93
					Koszty pośrednie		25,93
					Zysk		7,72
					Wartość jednostkowa		106,58
					Wartość całkowita		148 998,84
1.1.10 KNR 231/402/4 Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem							68,36 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,46	0,46000	35,00	16,10		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,04	1,04000	207,00		215,28	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,04	0,04000	150,00		6,00	
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,27	0,27000	20,00		5,40	
Woda	m3	0,47	0,47000	0,10		0,05	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				1,13	
Razem:					16,10	227,86	
					Koszty bezpośrednie		243,96
					Koszty pośrednie		10,87
					Zysk		3,24
					Wartość jednostkowa		258,07
					Wartość całkowita		17 641,67

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
1.1.11 KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające, na podsypce cementowo-piaskowej								
							364,25 m	
Brukarze grupa II	r-g	0,1071	0,10710	35,00	3,75			
Robotnicy grupa I	r-g	0,001	0,00100	35,00	0,04			
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0039	0,00390	150,00		0,59		
Krawężnik betonowy drogowy prostokątny ścięty 100x30x15cm	m	1,02	1,02000	20,00		20,40		
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0127	0,01270	20,00		0,25		
Woda	m3	0,0042	0,00420	0,10				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,11		
Razem:					3,79	21,35		
							Koszty bezpośrednie	25,14
							Koszty pośrednie	2,56
							Zysk	0,76
							Wartość jednostkowa	28,46
							Wartość całkowita	10 366,56
1.1.12 KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające, na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik zatopiony								
							50,15 m	
Brukarze grupa II	r-g	0,1071	0,10710	35,00	3,75			
Brukarze grupa III	r-g	0,1071	0,10710	35,00	3,75			
Robotnicy grupa I	r-g	0,001	0,00100	35,00	0,04			
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0039	0,00390	150,00		0,59		
Krawężnik betonowy drogowy prostokątny ścięty 100x30x15cm	m	1,02	1,02000	20,00		20,40		
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0127	0,01270	20,00		0,25		
Woda	m3	0,0042	0,00420	0,10				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,11		
Razem:					7,54	21,35		
							Koszty bezpośrednie	28,89
							Koszty pośrednie	5,09
							Zysk	1,52
							Wartość jednostkowa	35,50
							Wartość całkowita	1 780,33
1.1.13 KNR 231/706/1 Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową, linie segregacyjne i krawężniowe ciągłe malowane ręcznie								
							293,70 m2	
Malarze grupa III	r-g	0,1819	0,18190	35,00	6,37			
Farba chlorokauczkowa	dm3	0,483	0,48300	3,16		1,53		
Rozcieńczalnik do wyrobów chlorokauczkowych	dm3	0,0735	0,07350	3,20		0,24		
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,01		
Razem:					6,37	1,78		
							Koszty bezpośrednie	8,15
							Koszty pośrednie	4,30
							Zysk	1,28
							Wartość jednostkowa	13,73
							Wartość całkowita	4 032,50
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem Podbudowa i nawierzchnia z kostki betonowej								231 200,00

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2 "mała architektura"							
1.2.1 KNR 401/1306/1 Analogia - demontaż fragmentu ogrodzenia - brama wjazdowa z furtką							
							1,00 szt
Spawacze grupa II	r-g	9	9,00000	35,00	315,00		
Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,01	0,01000	20,70		0,21	
Tlen techniczny sprężony 99% gatunek I	m3	0,03	0,03000	16,56		0,50	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,01	
Razem:					315,00	0,72	
					Koszty bezpośrednie		315,72
					Koszty pośrednie		212,63
					Zysk		63,32
					Wartość jednostkowa		591,67
					Wartość całkowita		591,67
1.2.2 KNR 202/1808/1 Furtka na gotowych słupkach (szerokość: 100 cm), wysokość 1,65-m, z samozamykaczem (zawiasowym) - wzór uzg. z Inwestorem - o wysokim stopniu zagęszczenia elementów							
							1,00 kpl
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	1,59	1,59000	35,00	55,65		
Robotnicy grupa I	r-g	2,09	2,09000	35,00	73,15		
Furtka metalowa, z samozamykaczem, o szerokości 100-cm	kpl	1	1,00000	750,00		750,00	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,01	0,01000	180,00		1,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				11,28	
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02000	90,00			1,80
Razem:					128,80	763,08	1,80
					Koszty bezpośrednie		893,68
					Koszty pośrednie		88,16
					Zysk		26,25
					Wartość jednostkowa		1 008,09
					Wartość całkowita		1 008,09
1.2.3 KNR 202/1808/6 Wrota - brama przesuwana o szer. 4,0m, wysokość 1.65m - wzór uzg. z Inwestorem (brama stalowa ocynkowana, malowana proszkowo) - o wysokim stopniu zagęszczenia elementów							
							1,00 kpl
Malarze grupa II	r-g	3,54	3,54000	35,00	123,90		
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	3,33	3,33000	35,00	116,55		
Robotnicy grupa I	r-g	3,57	3,57000	35,00	124,95		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,14	1,14000	22,77		25,96	
Wrota stalowe	kg	114,47	114,47000	46,00		5 265,62	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,008	0,00800	180,00		1,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				79,40	
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02000	90,00			1,80
Razem:					365,40	5 372,42	1,80
					Koszty bezpośrednie		5 739,62
					Koszty pośrednie		247,86
					Zysk		73,81
					Wartość jednostkowa		6 061,29
					Wartość całkowita		6 061,29
1.2.4 Kalkulacja własna Wykonanie / zakup / i montaż koszy na śmieci w typowych obudowach - kosz z możliwością segregacji, metalowy (niezależane otwory wrzutowe) - wzór uzg. z Inwestorem							
							5,0 kpl
"kosz na śmieci" - metalowy, parkowy, 40-45-l	szt	1	1,00000	828,00		828,00	
Razem:						828,00	
					Koszty bezpośrednie		828,00
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		828,00
					Wartość całkowita		4 140,00

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.5 KNR 201/201/3 Roboty ziemne koparkami przedsiębiorzymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1-km, koparka 0,15-m3, grunt kategorii IV							
							4,81 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,3055	0,30550	35,00	10,69		
Koparko-ladowarka na podwoziu ciagnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,1084	0,10840	120,00			13,01
Samochód samowyladowczy do 5-t (1)	m-g	0,2408	0,24080	100,00			24,08
Razem:					10,69		37,09
					Koszty bezpośrednie		47,78
					Koszty pośrednie		32,25
					Zysk		9,60
					Wartość jednostkowa		89,63
					Wartość całkowita		431,12
1.2.6 KNR 201/610/2 (1) Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - żwir lub pospółka, żwirek filtracyjny							
							2,92 m3
Robotnicy grupa I	r-g	6,32	6,32000	35,00	221,20		
Żwir filtracyjny	m3	1,329	1,32900	24,56		32,64	
Razem:					221,20	32,64	
					Koszty bezpośrednie		253,84
					Koszty pośrednie		149,31
					Zysk		44,46
					Wartość jednostkowa		447,61
					Wartość całkowita		1 307,02
1.2.7 KNR 202/201/1 (1) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami							
							2,18 m3
Betoniarze grupa II	r-g	0,72	0,72000	35,00	25,20		
Cieśle grupa II	r-g	2,21	2,21000	35,00	77,35		
Robotnicy grupa I	r-g	3,27	3,27000	35,00	114,45		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,01500	207,00		210,11	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,008	0,00800	150,00		1,20	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,005	0,00500	703,40		3,52	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	703,40		4,22	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,51	0,51000	8,80		4,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,35	
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05000	90,00			4,50
Razem:					217,00	226,89	4,50
					Koszty bezpośrednie		448,39
					Koszty pośrednie		149,51
					Zysk		44,52
					Wartość jednostkowa		642,42
					Wartość całkowita		1 400,48
1.2.8 KNR 202/101/4 Fundamenty z kamienia twardego - analogia - murowanie obudowy "ogniska" oraz podstawy siedziska							
							3,50 m3
Murarze grupa III	r-g	3,83	3,83000	35,00	134,05		
Kamień łupany do murów rzędowych i warstwowych	m3	1,15	1,15000	620,05		713,06	
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,3	0,30000	171,71		51,51	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				11,47	
Razem:					134,05	776,04	
					Koszty bezpośrednie		910,09
					Koszty pośrednie		90,48
					Zysk		26,94
					Wartość jednostkowa		1 027,51
					Wartość całkowita		3 596,29

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.9 KNR 221/607/2 Ławki parkowe, z prefabrykatów żelbetowych, obudowa drewniana siedzeniowa - deska kompozytowa na kształtowniku stalowym, ocynkowanym, R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							16,96 m
Cieśle grupa II	r-g	2,2	2,10100	35,00	73,54		
Listwy i łaty iglaste klasa II	m3	0,04	0,04000	18,63		0,75	
Razem:					73,54	0,75	
					Koszty bezpośrednie		74,29
					Koszty pośrednie		49,64
					Zysk		14,78
					Wartość jednostkowa		138,71
					Wartość całkowita		2 352,52
1.2.10 KNR 202/1216/1 Nakrywy-rusztzy - niecka ogniska, ze stali płaskiej, do 1.0-m2							
							1,0 szt
Malarze grupa II	r-g	0,573	0,57300	35,00	20,06		
Murarze grupa II	r-g	1,8699	1,86990	35,00	65,45		
Robotnicy grupa I	r-g	0,3581	0,35810	35,00	12,53		
Lakier asfaltowy	dm3	0,517	0,51700	20,70		10,70	
Ruszt stalowy	kg	59,16	59,16000	22,77		1 347,07	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,007	0,00700	187,34		1,31	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				20,39	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0386	0,03860	90,00			3,47
Razem:					98,04	1 379,47	3,47
					Koszty bezpośrednie		1 480,98
					Koszty pośrednie		68,52
					Zysk		20,40
					Wartość jednostkowa		1 569,90
					Wartość całkowita		1 569,90
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem "mała architektura"							22 458,38
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem							253 658,38
Wartość kosztorysu netto:							253 658,38
VAT (z rozdziałów)							58 341,43
Wartość kosztorysu brutto:							311 999,81

Tabela elementów scalonych

1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 Podbudowa i nawierzchnia z kostki betonowej (1.1.1 - 1.1.13)	231 200,00	91,15	91,15
1.2 "mała architektura" (1.2.1 - 1.2.10)	22 458,38	8,85	8,85
Suma elementów rozdziału	253 658,38	100,00	100,00
Wartość rozdziału netto:	253 658,38		
VAT:	58 341,43		
Wartość rozdziału brutto:	311 999,81		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 Utwardzenie nawierzchni - powierzchnie dojazdu, parking	253 658,38		253 658,38	58 341,43	311 999,81
Suma:	253 658,38		253 658,38	58 341,43	311 999,81
			Wartość kosztorysu brutto:		311 999,81