



Nasz znak: GZ.6845.3.2006

W y k a z N r 1/2023

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), oraz w związku uchwałą Rady Gminy Burzenin nr LXI/451/2023 z dnia 26 lipca 2023 r., sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 1/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

1. Przedmiotem umowy dzierżawy jest obszar użytków rolnych o pow. 1,9000 ha klas bonitacyjnych RV- 0,1860 ha, RVI-1,7140 ha, stanowiący część działek oznaczonych w rejestrze gruntów i budynków numerami 98, 99, 100, o ogólnej pow. 2,4870 ha, położonych we wsi Redzeń Drugi w gminie Burzenin.

2. Prawo własności Gminy Burzenin ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00053849/3 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

3. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Burzenin obszar użytków rolnych w/w opisany jest w części jako: funkcja podstawowa - tereny leśne, tereny przeznaczone do zalesienia, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, funkcja towarzysząca lub uzupełniająca - tereny zabudowy usługowej, oraz w części potencjale złoża surowców naturalnych wymagające udokumentowania.

Faktycznie obszar w/w użytków zagospodarowany jest w sposób rolniczy przez obecnego dzierżawcę.

4. Wartość czynszu dzierżawnego jak i pozostałe warunki dzierżawy ustalone zostaną w drodze negocjacji.

5. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/miendienajem Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burzenin, 2023-07-31

WÓJT
Janiak
Jarosław Janiak

Sprawę prowadzi Mariusz Rosiński tel. 0-43-821-40-87 wew. 16, e - mail: mariusz.rosinski@ugburzenin.pl