

Dot. postępowania pn.: „Dzierżawa pojedynczej stacji ładowania pojazdów elektrycznych”.

Zaproszenie do składania oferty cenowej

W imieniu Gminy Burzenin („Wydzierżawiającego”) zapraszam do złożenia oferty cenowej w ramach konkursu ofert na: „Dzierżawę stacji ładowania pojazdów”.

1. Przedmiot dzierżawy

Przedmiotem dzierżawy jest pojedyncza stacja ładowania pojazdów elektrycznych, której właścicielem jest Gmina Burzenin.

Dane stacji i ich użytkowania:

Lokalizacja	ul. Krótka (działka nr 567), 98-260 Burzenin
Dane geolokalizacyjne	51.46182242099229, 18.832439364322862
Typ stacji	EVB 2M DS44DD6222
Producent	PRE Edward Biel
Rok produkcji	2021
Typ obsługiwanych złączy	TYP 2
Moc	2 x 22,1 kW
Pobór energii	0 MWh (stacja nowa)
Odbiór UDT	Wykonany przez Wydierżawiającego

2. Szczegółowy opis przedmiotu wydzierżawiania obejmuje:

- udostępnienie w celu komercyjnego użytkowania składników mienia Wydierżawiającego w postaci powyższych stacji (udostępnianie klientom Dzierżawcy w celu ładowania pojazdów elektrycznych i naliczania / pobierania z tego tytułu stosownych opłat),
- bieżące utrzymywanie przez Dzierżawcę stacji na swój koszt i swoim staraniem w niepogorszonym stanie technicznym, zapewniającym bezpieczeństwo i prawidłowość użytkowania,
- przeprowadzanie na koszt i staraniem Dzierżawcy niezbędnych badań (np. okresowych) i kontroli i napraw,
- prowadzenie przez Dzierżawcę niezbędnej, bieżącej dokumentacji stacji i przekazywanie jej uwiarygodnionych kopii Wydierżawiającemu,
- podejmowanie przez Dzierżawcę wszelkich wymaganych prawem działań faktycznych i prawnych oraz ponoszenie pełnej, wyłącznej odpowiedzialności z tytułu komercyjnego wykorzystania stacji i dokonywania czynności opodatkowanych (prowadzenia działalności gospodarczej na swój rachunek Dzierżawcy na mieniu Wydierżawiającego). Odpowiedzialność obejmuje w tym względzie wszelkie zdarzenia o charakterze odszkodowawczym – w szczególności dotyczącym uszkodzenia mienia (np. pojazdu ładowanego) lub odpowiedzialności cywilnej (np. z tyt. szkód na zdrowiu),
- dokonanie przez Dzierżawcę zmiany umowy na dystrybucję i dostawę energii na własną rzecz i własnym staraniem (warunek niezbędny dla celów rozpoczęcia dzierżawy),
- uprawnienie Dzierżawcy do lokalizacji swojej tablicy informacyjnej obok stacji, dotyczącej sposobu jej użytkowania / zasad bezpieczeństwa. Forma i szczegółowe miejsce posadowienia będzie wymagać uzgodnienia z Wydierżawiającym.

3. Okres wydzierżawiania:

od daty zawarcia umowy dzierżawy **do 31.12.2025 r.**, przy czym nie wcześniej niż od daty zmiany umowy na sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej z Wydierżawiającego na Dzierżawcę i nie później niż do daty skutecznej zmiany tych umów w związku z zakończeniem okresu dzierżawy przy założeniu skutecznego złożenia wniosku do PGE nie później niż w dacie zakończenia dzierżawy (chyba, że okres teje dzierżawy będzie przedłużony na kolejne okresy).

4. Obowiązki Dzierżawcy na dzień zakończenia okresu dzierżawy:

- podpisanie protokołu zdawczego i demontaż ewentualnych, własnych elementów stacji (np. karty SIM, tablic informacyjnych). Wyzierżawiający zastrzega możliwość jednostronnego sporządzenia protokołu i demontażu elementów komunikacji w przypadku uchylenia się od tej czynności przez Dzierżawcę przez okres dłuższy niż 7 dni od zakończenia (rozwiązania) dzierżawy.

- zwrot Wyzierżawiającemu przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia.

5. Cena wywoławcza

a) **cena wywoławcza opłaty dzierżawnej za 1 miesiąc dzierżawy pojedynczej stacji:**

100,00 zł netto (+VAT 23%),

b) cena zaoferowana przez Dzierżawcę w ofercie będzie ceną waloryzowaną po zakończeniu kolejnych 12 miesięcy dzierżawy o Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wg GUS-u, dotyczący okresu ostatnich 12 miesięcy,

c) zaoferowana cena netto musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

d) cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

e) wynagrodzenie Wyzierżawiającego będzie płatne „z dołu” w okresach miesięcznych (za miesiące kalendarzowe),

f) płatność faktur będzie następować po wystawieniu i przesłaniu na adres mailowy dzierżawcy tejeż faktury, w terminie 14 dni od dnia przesłania, na rachunek bankowy wskazany na fakturze,

g) negocjacje ceny nie będą prowadzone.

6. Kryteria wyboru

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

najwyższa cena ofertowa miesięcznej opłaty dzierżawnej netto – 100%.

Umowa dzierżawy zostanie podpisana z podmiotem, którego oferta osiągnie najwyższą cenę i nie niższą niż cena wywoławcza. Dzierżawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie ze złożoną ofertą i wzorem umowy, będącym załącznikiem do niniejszego ogłoszenia / zaproszenia (załącznik nr 2). Oferty z ceną niższą niż wywoławcza zostaną odrzucone.

Odrzuceniu będą podlegać również oferty, dla których Dzierżawca nie złoży wymaganego, stosownego oświadczenia (zał. Nr 4) tzn. oświadczenia, że w stosunku do niego nie zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), lub złoży to oświadczenie nieprawdziwe.

7. Składanie ofert

Oferta winna być złożona do dnia 07.09.2023 roku, do godz. 10⁰⁰, w siedzibie Zamawiającego, osobiście lub korespondencyjnie na adres:

Urząd Gminy Burzenin
ul. Sieradzka 1 98-260 Burzenin
pokój nr 4.

lub mailowo na adres: ugburzenin@ugburzenin.pl;

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.09.2023 roku o godz. 10³⁰ w siedzibie Zamawiającego

Urząd Gminy Burzenin
ul. Sieradzka 1 98-260 Burzenin
pokój nr 2

8. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, Zamawiający informuje że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Burzenin, z siedzibą w Burzeninie przy ul. Sieradzkiej 1, 98-260 Burzenin, reprezentowana przez Wójta Gminy;
- 2) W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z inspektorem ochrony danych za pośrednictwem e-mail: iod@ugburzenin.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na dzierżawie pojedynczej stacji ładowania pojazdów elektrycznych, prowadzonym bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.);
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa” oraz przepisy Ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176);
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługują Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W związku z powyższym Wykonawca wraz z ofertą, złoży stosowne oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

W imieniu Zamawiającego:


Jarosław Janiak

Załącznik:

- 1) formularz oferty,
- 2) projekt umowy.
- 3) oświadczenie dotyczące ochrony danych osobowych,