

**UMOWA nr ...../2021**

Zawarta w dniu .....2021 r. w Burzeninie, pomiędzy:

1. Gminą Burzenin, z siedzibą ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, NIP 8272234437, zwaną dalej Zleceniodawcą, reprezentowaną przez **Jarosława Janiaka – Wójta**, przy kontrasygnacie **Joanny Szmytka – Skarbnika Gminy**, a

2. \_\_\_\_\_, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez

**§ 1.**

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na:

**1) zadanie I**

a) wznowieniu/ustaleniu znaków granicznych określających granicę pasa drogowego drogi gminnej, relacji Kamionka-Kolonia Niechmirów tzn. działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem Niechmirów Kolonia numerami 47 i 80 położonych we wsi Kolonia Niechmirów w Gminie Burzenin oraz działki oznaczonej w obrębie Kamionka numerem 261, położonej we wsi Kamionka w Gminie Burzenin.

**2) zadanie II**

a) wznowieniu/ustaleniu znaków granicznych określających granicę pasa drogowego drogi gminnej - działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Antonin numerem 48, położonej w miejscowości Antonin w Gminie Burzenin.

**3) zadanie III**

a) wykonaniu mapy do celów projektowych dla działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów obrębem Strumiany numerami: 253, 286, 320, 325, 329, 341 a stanowiących działki drogowe ulic: Kwiatowej, Stawowej, Wrzosowej, Klonowej, Wczasowej i Łąkowej w miejscowości Strumiany w Gminie Burzenin.

2. W ramach zamówienia Wykonawca winien dopełnić wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z wykonaniem zamówienia opisanym w pkt 4. w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności o ustawę z dnia 17 maja 1979 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t.Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.).

**§ 2.**

1. Termin realizacji zamówienia określa się na:

- a) dla zadania I - 6 miesięcy,
- b) dla zadania II - 5 miesięcy,
- c) dla zadania III - 4 miesiące.

2. Bieg terminów wskazanych w pkt.1 rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.

**§ 3.**

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie prac opisanych w § 1 pkt 1) w wysokości:

- a) cena netto ....., ... zł + VAT .....,
- b) cena brutto ....., ... zł (słownie: .....) )

w podziale na

- 1) zadanie I** cena netto ....., ... zł + VAT .....,
- 2) zadanie II** cena netto ....., ... zł + VAT .....,
- 3) zadanie III** cena netto ....., ... zł + VAT .....,

2. Zamawiający ureguluje należność za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 21 dni od otrzymania faktury na rachunek w niej wskazany.

3. Podstawą do wystawienia faktury jest:

a) dla zadania I i II- zakończenie procedury wznowieni/ustalenia znaków granicznych w części, w której pozostaje to w kompetencji Wykonawcy (po przyjęciu kompletnej dokumentacji ze wznowienia do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i kopii operatu do Urzędu Gminy Burzenin lub po przekazaniu pisemnej informacji o uzasadnionym braku możliwości zakończenia procedury – jeśli zajądą takie okoliczności),

b) dla zadania III - przekazanie Zleceniodawcy map projektowych w wersji drukowanej i cyfrowej.

3. Wykonawca może wystawić odrębne faktury za wykonanie poszczególnych zadań objętych umową.

#### § 4.

1. Dokumentacja geodezyjna robót opisanych w §1 wykonana zostanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a szczególnie ustawy z dnia 17 maja 1979 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy

2. W przypadku braku możliwości wykonania umowy w części dotyczącej zadania I część a) z przyczyn obiektywnych i niezależnych od Wykonawcy – przysługuje mu wynagrodzenie w wysokości 75% wynagrodzenia określonego w §3 pkt 1 - pod warunkiem wykonania stosownych czynności w terenie, lub 50% (w pozostałych przypadkach, jeśli kontynuacja lub zakończenie procedury są niemożliwe niezależnie od Wykonawcy), pod warunkiem dostarczenia mapy do celów projektowych.

#### § 5.

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:

1) za zwłokę w wykonaniu usługi z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za realizację danej części umowy (zadania) za każdy dzień zwłoki.

2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (w tym dotyczy to nieusprawiedliwionej nieobecności w czynnościach, o których mowa w § 1. pkt. 1 lit. d)).

4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

5. Wysokość maksymalna kar obciążających strony nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto (z zastrzeżeniem pkt. 4).

6. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy ponad 30 dni z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od realizacji dalszej części przedmiotu umowy z winy Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca będzie obciążony stosowną karą, a wynagrodzenie będzie mu przysługiwać w wysokości kwotowo odpowiadającej wartości wykonanych robót (zadań).

7. Zamawiający ma prawo do obniżenia kwot płatności z tytułu wystawionych przez Wykonawcę faktur o przysługujące jemu kwoty kar lub innych należności.

#### § 6.

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 7.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 8.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: