

**W Y K A Z Nr 2/2015  
nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., 782, 1039, 1180) w związku Uchwałą Nr XXIII/139/12 Rady Gminy Burzenin z dnia 21 sierpnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, zmienionej Uchwałą Nr XXXIX/237/13 Rady Gminy Burzenin z dnia 18 lipca 2013 roku i Uchwałą Nr XI/81/15 z dnia 21 września 2015 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 2/2015 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość Gminy Burzenin położona we wsi Wolnica Grabowska, w ewidencji gruntów i budynków obrębu Wolnica Grabowska – Wola Majacka oznaczona numerami działek 124 o pow. 3,59 ha i 128 o pow. 2,60 ha – razem 6,19 ha. Składową część nieruchomości gruntowej stanowi złoża kruszywa naturalnego w postaci piasku.
2. Wartość nieruchomości, łącznie ze złożem kruszywa w ilości 966,96 tys. ton, określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym na kwotę 332.000, -zł; słownie; trzysta trzydzieści dwa tysiące 00/100 zł.
3. Prawo własności Gminy Burzenin do zbywanej nieruchomości - ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00048494/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.
4. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy czy decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Burzenin nieruchomość opisana jest jako potencjalne złoża surowców naturalnych wymagające udokumentowania.
5. Nieruchomość nie jest zabudowana, położona jest poza zabudową wsi, w terenie niezabudowanym w żadne media, w otoczeniu głównie gruntów rolnych i leśnych.
6. Na nieruchomości znajduje się złoża kruszywa naturalnego w postaci piasku. Dokumentację geologiczną tego złoża zatwierdził Marszałek Województwa Łódzkiego decyzją z 18 czerwca 2012 roku nr ROV.7427.2.72.2012.KK.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz.U. z 2015 r., 782, 1039, 1180/, winny składać o nabyciu wnioski do Urzędu Gminy Burzenin w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, w dniu jego sporządzenia, a ponadto ogłoszony jest w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin [www.ugburzenin.pl/bip/](http://www.ugburzenin.pl/bip/) oraz podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

Burzenin, 2015-09-25

WÓJT  
  
Jarosław Janiak